

## Anlagestil

Die Anlagegruppe investiert in Aktien von Immobiliengesellschaften, die an einer Börse kotiert sind. Das Portfolio wird aktiv verwaltet und am Index MSCI World IMI Core RE Index gemessen. Der aktive Vermögensverwalter soll - bei kontrollierten Risiken - einen Mehrertrag gegenüber der Benchmark erzielen.

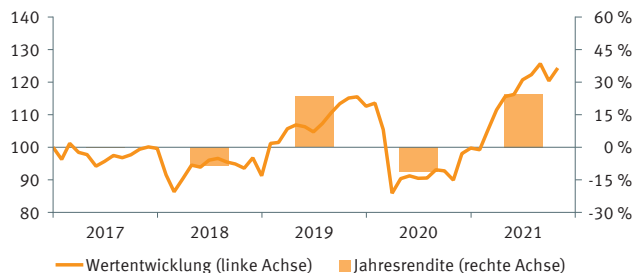
## Charakteristika

Bezeichnung	Immobilien-Aktien Welt 2
Benchmark	MSCI World IMI Core RE Index
ISIN/Valor	CH0046923386 / 4692338
Rechnungswährung	CHF
Erstmission	01.11.2008
Erstmissionspreis in CHF	100'000
Rechnungsjahr	01.11.-31.10.
Letzte Ausschüttung	thesaurierend
Ausgabe/Rücknahme	wöchentlich
Ausgabespread in %	0.20
Rücknahmespread in %	0.20
Total Expense Ratio (ex ante) p.a. in %	0.69
Vermögensverwalter	Cohen & Steers UK Limited
Kurspublikation	Bloomberg (AVAIMN2 SW), Telekurs
Wert pro Anspruch in CHF	278'089,67
Anzahl Ansprüche	325,78
Vermögen in CHF	90'596'081,44
Anzahl Titel im Portfolio	84

## Risikokennzahlen

	1 Jahr	5 Jahre	10 Jahre
Volatilität Anlagegruppe in %	11,93	15,02	14,38
Volatilität Benchmark in %	12,72	16,35	15,09
Tracking Error p.a. in %	2,44	2,64	2,09
Alpha p.a. in %	-2,61	1,51	0,77
Beta	0,92	0,91	0,94
Sharpe Ratio	3,27	0,43	0,70
Information Ratio	-1,07	0,57	0,37
Max. DrawDown in %	-4,21	-25,65	-25,65
Max. Erholungsdauer in Tagen	62	703	943

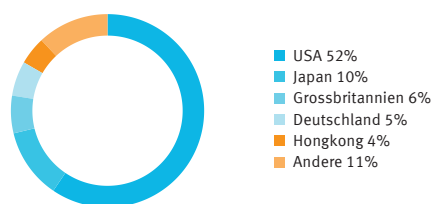
## Wertentwicklung



## Performance in %

	Avadis	Benchmark
1 Monat	3,28	3,55
3 Monate	1,66	2,27
1 Jahr	38,28	40,89
5 Jahre (p.a.)	5,67	4,16
10 Jahre (p.a.)	9,49	8,72
seit Beginn (p.a.)	9,16	8,22
2017	-0,35	0,26
2018	-8,44	-8,62
2019	23,42	20,32
2020	-11,42	-16,00
2021 (01.01-31.10)	24,64	25,62

## Länderaufteilung



## Größte Positionen in %

Public Storage	4,08
Udr	3,53
Prologis	3,52
Digital Realty Trust	3,28
Simon Property Group	3,10

Die auf diesem Faktenblatt enthaltenen Angaben gelten nicht als Angebot und dienen lediglich Marketing- und Informationszwecken. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit des Inhalts wird keine Haftung oder Gewähr übernommen. Anlagen sollen erst nach Lektüre der Anlagerichtlinien, des Prospekts, der Zeichnungsbedingungen sowie in Abstimmung mit der Anlagestrategie der Pensionskasse getätigt werden. Die Ausführung und Übermittlung von Kundenaufträgen erfolgt ohne Beratung und Empfehlung durch Avadis, sog. «Execution-only»-Transaktionen. Avadis führt weder eine Angemessenheits- noch eine Eignungsprüfung durch. Die erwähnten Dokumente können bei der Avadis Anlagengestiftung kostenlos bezogen werden.