

**Communiqué de presse**

## **Nette sursouscription pour le groupe de placement Avadis Immobilier Suisse habitation, Villes moyennes**

**Zurich, le 29 mai 2024** – Avadis Fondation d’investissement a clôturé avec succès la deuxième augmentation de capital ordinaire du groupe de placement Immobilier Suisse habitation, Villes moyennes. Avec quelque CHF 70 millions de capital engagé, l’augmentation de capital pour laquelle un volume de CHF 50 millions était visé est largement sursouscrite.

Par ailleurs, de nombreux nouveaux investisseurs ont rejoint Avadis Fondation d’investissement dans le cadre de cette opération. Au vu de l’environnement difficile des marchés financiers et de la forte concurrence pour les investissements immobiliers, il s’agit d’une marque claire de confiance dans les véhicules de placement d’Avadis Fondation d’investissement.

Avadis Fondation d’investissement utilisera le nouveau capital pour l’achat d’immeubles supplémentaires et la réalisation du potentiel d’augmentation de valeur du portefeuille. Dans le même temps, le groupe de placement franchit une nouvelle étape vers le volume-cible de CHF 500 millions.

### **À propos d’Avadis Fondation d’investissement**

Les fondations d’investissement Avadis offrent aux institutions de prévoyance des possibilités de placements parfaitement adaptées à leurs besoins. Elles gèrent un patrimoine de CHF 11,7 milliards, dont CHF 4,5 milliards placés dans l’immobilier en Suisse. Elles sont membres de la CAFPP, sont sises à Zurich et sont administrées par Avadis Prévoyance SA. [www.avadis.ch](http://www.avadis.ch)

### **Contact investisseurs**

Tamila Chaouche-Trapella, responsable relations clientèle – Suisse romande, T +41 58 585 82 66, [tamila.chaouche@avadis.ch](mailto:tamila.chaouche@avadis.ch)

### **Contact médias**

Simon Herzer, T +41 58 585 92 71, [simon.herzer@avadis.ch](mailto:simon.herzer@avadis.ch)